

# オープンハウス開催 9月2日(土)・3日(日) 10:00~17:00

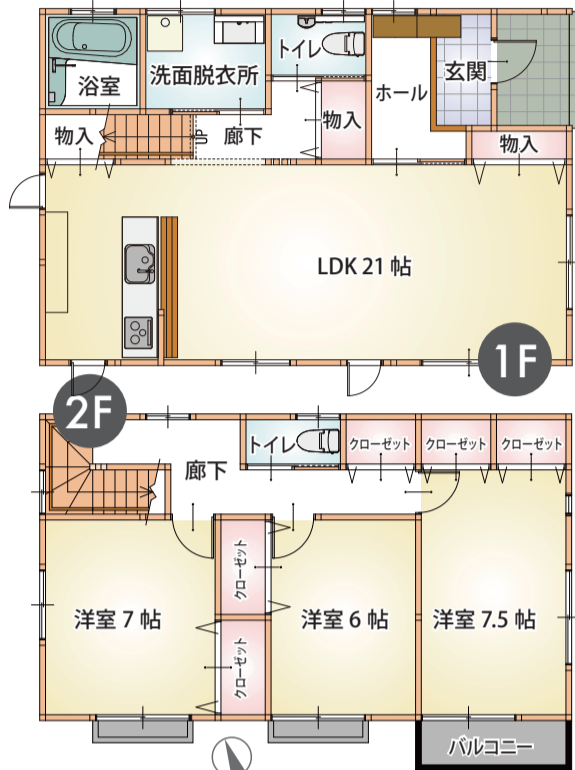
新築  
建売

平成29年8月完成  
泉区南光台7丁目

3LDK 3,660万円(税込)



- 土地面積 190.10㎡ (57.51坪)
- 建物面積 110.14㎡ (33.25坪)
- 太陽光発電装備 (2.94kw)  
年間推定発電金額 96,000円
- 駐車スペース3台



- オール電化住宅
- 高気密 高断熱の家  
エコで夏涼しく冬暖かい。
- 家族が集まるリビングは  
開放感あるくつろぎの場所に。
- 全居室南向き日当たり良好です。

### 充実した設備

- ★システムキッチン(人造大理石カウンター)
- ★食器洗い乾燥機 ★IHクッキングヒーター
- ★エコキュート式給湯器 370ℓ ★暖房・乾燥機・換気扇付ユニットバス
- ★24時間換気システム★カラーモニター付インターホン★アルミ樹脂サッシ★Low-eガラス★断熱玄関ドア★シャンプードレッサー★網戸★多機能トイレ(1階手洗い付)★住宅用火災警報器



所在地/仙台市泉区南光台7丁目30番14

### らくらくお支払い

頭金 0円 ボーナス支払い(年2回) 79,297円

月々 83,433円

※変動金利 0.600%で、お借り入れ 3,660万円、35年返済、元利均等返済の場合のお支払例です。尚、上記の資金計画の借入れをする際には銀行所定の要件を満たす必要があります。

オール電化で光熱費も経済的。  
約 14,000円~17,000円/月

一戸建て 4人家族の一般家庭の場合の一例



◆所在地/仙台市泉区南光台7丁目30番14 ◆交通/地下鉄南北線/黒松駅 徒歩24分 ◆敷地面積/190.10㎡ 公簿 (57.51坪) ◆建物面積/110.14㎡ (33.25坪) ◆構造/木造2階建て ◆間取/3LDK ◆現況/空 ◆築年月/平成 29年 8月 ◆引渡時期/即可 ◆土地権利/所有権 ◆取引態様/売主 (弊社売主につき仲介手数料不要)

※こちらに記載している図面は、概略図で実測図ではありません。現況と異なる場合は、現況が優先となりますのでご了承ください。※物件は平成29年8月31日現在のものです。(広告有効期間平成29年9月30日)

株式会社 住販システム

<http://www.jyuhan.co.jp>

☎ 022-371-7477

