

# ケヤキ並木が美しい「定禅寺通」から徒歩2分！

## ◀ 近隣施設 ▶

- ・東京エレクトロンホール宮城/徒歩2分(約100m)
- ・メテアテーク/徒歩3分(約220m)
- ・モスバーガー/徒歩2分(約100m)
- ・ローソン/徒歩2分(約160m)
- ・三越/徒歩7分(約550m)
- ・仙台市役所/徒歩5分(約400m)
- ・宮城県庁/徒歩7分(約550m)

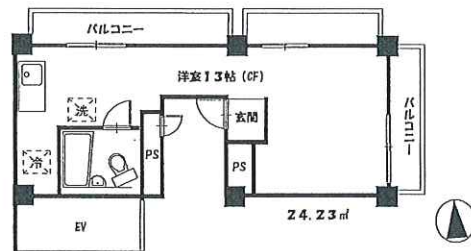


## 今回募集のお部屋

爽やかなブルーの  
アクセントクロスのお部屋です！  
**605号室/40,000円 (即入居可)**



どう暮らす？  
高層階のため眺望の良いお部屋です！  
**801号室/49,000円 (即入居可)**



市内中心部へ  
通勤通学の方に  
おすすめです♪

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

## 賃貸マンション

南北線 勾当台公園駅

1K・1R

賃料 左記参照

敷金1ヶ月

所在地	仙台市青葉区国分町三丁目4-21		
交通	市営南北線 勾当台公園駅 徒歩5分		
建物	建物名	第2旭ビル	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建	
	使用部分面積	605号室:21.1㎡ 801号室:24.23㎡	
間取内訳	左図参照		
築年月	昭和61年4月	契約期間	2年
共益費等	3,000円		
駐車場	無		
現況	左記参照	入居日	左記参照
本体設備	電気・上下水道・都市ガス・BS・EV		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・照明・火災報知器・バルコニー インターホン・TVモニターホン (307号室のみ)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・借家人賠償保険等要加入</li> <li>・保証会社利用必須 (サポートプラス)</li> <li>・初回保証料/月額賃料の50%</li> <li>・鍵交換代 12,000円(税別)</li> <li>・更新事務手数料20,000円(税別)</li> </ul>		
会員番号		物件番号	11250

アットホーム・ファクトシート(不動産情報流通システム専用物件資料)

宮城県知事免許(7) 第3811号 宮城県宅地建物取引業協会会員

〒981-3116 仙台市泉区高玉町2番地の25

株式会社 **住販システム**

営業時間 AM9:00~PM6:00 定休日:水曜日、日曜日、祝日  
(1月~3月は日曜日も営業します)

TEL. 022 **371-7477**

FAX. 022-371-7488

http://www.jyuhan.co.jp  
izumi@jyuhan.co.jp

取引態様 媒介

情報公開日

2020. 10. 2

手数料	貸主	%	借主	100%
手数料	元付	%	客付	100%

広告料1ヶ月